

توجه به نگهداری و سرویس صحیح آسانسور کمک می‌کند تا سلامت و ایمنی آسانسورها برای کاربران تضمین شود. در ادامه همراه ما با سرویس و نگهداری آسانسور اس جک باشید.

### سرویس و نگهداری آسانسور اس جک

آسانسور اسجک (SJEC Elevator) شرکتی است که در زمینه تولید و سرویس آسانسور و پله برقی تخصص دارد. SJEC که در چین تاسیس شده است مخفف "Shenzhen SJEC Elevator Co., Ltd." این شرکت طیف وسیعی از محصولات، از جمله آسانسورهای مسافربری، آسانسورهای باری، پله برقی، و پیاده روهای متحرک را ارائه می‌دهد که هم نیازهای مسکونی و هم تجاری را تامین می‌کند. SJEC در طراحی و عملیات خود بر نوآوری، ایمنی و کیفیت تاکید دارد و در بازارهای مختلف بین المللی حضور فزاینده ای دارد.

اگر مالک یا مدیریت یک ساختمان با آسانسور اس جک هستید، باید به فکر بستن قرارداد تعمیر و نگهداری با یک شرکت سرویس و نگهداری آسانسور اس جک معتبر باشید. آنها معمولاً بازدیدهای منظم تعمیر و نگهداری، خدمات تماس اضطراری و تخصص مورد نیاز برای حفظ آسانسور شما در شرایط کاری مطلوب را ارائه می‌دهند.



### سرویس آسانسور SJEC

در طول این سالها Sjec سرمایه گذاری زیادی در تحقیق و توسعه انجام داده است و فناوری‌های نوآورانه را در طراحی آسانسور خود معرفی کرده است، از جمله سیستم‌های کم مصرف و راه حل‌های آسانسور هوشمند Sjec. به طور فزاینده ای بر روی شیوه‌های پایدار در فرآیندهای تولید و ارائه محصولات خود تمرکز می‌کند تا با روندهای جهانی در حفظ انرژی و آگاهی زیست محیطی هماهنگ شود.

هر آسانسور، پله برقی و گذرگاه متحرک باید تحت تعمیر و نگهداری منظم قرار گیرد تا از ایمنی و در دسترس بودن آن اطمینان حاصل شود. مهمترین جنبه تعمیر، سرویس و نگهداری آسانسور اس جک دقت شکاف و موقعیت نسبی هر جزء، به موقع قطعات شل و تعویض قطعات فرسوده می‌باشد.

آسانسور در فرآیند استفاده مکرر است، سایش و پارگی طبیعی اجتناب ناپذیر است، نکته کلیدی در تشخیص به موقع و سرویس و نگهداری به موقع است، در غیر این صورت، فرسودگی از کمی به کیفی تغییر می‌کند و باعث تسریع آسیب به قطعات ماشین می‌شود.

### اهمیت سرویس و نگهداری آسانسور اسجک

اگر آسانسور اس جک شما نیاز به تعمیر دارد، اولین قدم این است که با یک شرکت خدمات آسانسور واجد شرایط تماس بگیرید. آنها می‌توانند وضعیت را ارزیابی کنند و برآوردی برای تعمیرات به شما ارائه دهند. هنگامی که یک شرکت را انتخاب کردید، آنها زمانی را برای انجام تعمیرات برنامه ریزی می‌کنند. مدت زمان تعمیرات به پیچیدگی موضوع بستگی دارد. با این حال، اکثر تعمیرات آسانسور اس جک را می‌توان در عرض چند ساعت تکمیل کرد. اگرچه در برخی موارد، تعمیرات پیچیده تر ممکن است روزها یا حتی هفته ها طول بکشد.

**سرویس آسانسور** شامل چندین جنبه حیاتی است، از جمله تمیز کردن و نگهداری روزانه، روغن کاری و تنظیم اتصالات. این وظایف اساسی تعمیر و نگهداری، بخش قابل توجهی از بار کار تعمیر و نگهداری کلی آسانسورها را تشکیل می‌دهد و نقش کلیدی در تضمین عملکرد ایمن و عادی آنها ایفا می‌کند.

ثابت شده است که توجه مداوم و دقیق به سرویس و نگهداری آسانسور به طور قابل توجهی قابلیت اطمینان عملیات آسانسور را افزایش می‌دهد. با رعایت این شیوه‌ها، میزان خرابی به‌طور محسوسی کاهش می‌یابد و به حفظ آسانسور در وضعیت عملیاتی بهتر کمک می‌کند و به آن اجازه می‌دهد تا وظایف مورد نظر خود را به طور مؤثر انجام دهد.

### انواع قوانین سرویس و نگهداری آسانسور اس جک

هدف این آیین نامه ایجاد قوانینی است که باید برای بهره برداری، نگهداری، بازرسی سالانه و کنترل نگهداری و سرویس آسانسورهای مورد استفاده در حمل و نقل افراد و/یا بارها رعایت شود تا از استفاده از آنها به نحوی اطمینان حاصل شود.



پایبند بودن به تعمیر و نگهداری منظم

با توجه به ویژگی های کاری و نیازهای نگهداری و سرویس آسانسور اس جک، هر قسمت از آسانسور، تمیز کردن، روغن کاری، تنظیم و بست و تعمیرات لازم را به صورت هفتگی، ماهانه، سه ماهه یا شش ماهه یا سالانه انجام دهید تا آسانسور در شرایط کاری مناسب بماند.

نگهداری روزانه آسانسور و استفاده مکرر از آسانسور، پروژه و زمان تعمیر عمده و متوسط را تعیین می کند. تجزیه، تمیز کردن، بررسی و تعمیر کلیه قسمت های آسانسور، تعویض قطعات و قطعاتی که به شدت فرسوده و غیر قابل استفاده و قدیمی هستند، به گونه ای که آسانسور به عملکرد فنی و شرایط کاری مناسب رسیده و عمر مفید آن طولانی شود.

شرکت آکسون فراز صنعت با بیش از یک دهه تجربه در ارائه خدمات سرویس و نگهداری آسانسور تخصص دارد. تخصص ما شامل عیب یابی مشکلات آسانسور، به روز رسانی قطعات آسانسور و اطمینان از رعایت مقررات ایمنی و قوانین ساختمانی در تاسیسات آسانسور است. اکنون با ما تماس بگیرید!

## 🔗 هزینه سرویس و نگهداری آسانسور

هزینه های نگهداری آسانسور اسجک بسته به عوامل مختلفی از جمله سن، پیچیدگی و ارائه دهنده خدمات می تواند متفاوت باشد. بیا بید به ملاحظات اصلی هزینه در هنگام سرویس و نگهداری آسانسور بپردازیم:

### نوع آسانسور

انواع مختلف آسانسورهای اس جک، مانند آسانسورهای هیدرولیکی، **آسانسور کششی** یا آسانسور MRL ( بدون موتورخانه ) نیازهای تعمیر و نگهداری متفاوتی دارند. هر نوع ممکن است شامل اجزا و مکانیسم های خاصی باشد که می تواند بر هزینه نگهداری کلی تأثیر بگذارد.

### سن و شرایط

آسانسورهای قدیمی ممکن است به تعمیر و نگهداری مکرر و گسترده تری نیاز داشته باشند تا کارآمد و ایمن کار کنند. سرویس و نگهداری منظم آسانسورهای قدیمی برای جلوگیری از خرابی و افزایش عمر مفید آنها ضروری است.

### قطعات جایگزین

با بالا رفتن سن آسانسورهای اس جک، برخی از قطعات ممکن است نیاز به تعویض داشته باشند. تامین قطعات سازنده تجهیزات اصلی می تواند گران تر باشد، اما سازگاری و قابلیت اطمینان را تضمین می کند. با این حال، جایگزین هایی مانند قطعات بازسازی شده یا پس از فروش وجود دارد که می تواند مقرون به صرفه تر باشد.

### سطح خدمات

طرح های نگهداری و سرویس آسانسور اس جک در سطوح مختلف خدماتی ارائه می شوند، از تعمیرات پیشگیرانه اولیه تا بسته های جامع که تعمیرات و تماس های اضطراری را پوشش می دهد. هرچه سطح خدمات جامع تر باشد، هزینه آن بیشتر است.

### تعمیرات اضطراری

در صورت بروز خرابی غیرمنتظره، ممکن است تعمیرات اضطراری برای بازیابی سریع عملکرد آسانسور ضروری باشد. تماس های خدمات اضطراری اغلب با هزینه های اضافی همراه می باشد، بنابراین تعمیر و نگهداری پیشگیرانه برای به حداقل رساندن احتمال وقوع موارد اضطراری ضروری است.

### تکنسین های خبره

**سرویس و نگهداری آسانسور اس جک** باید توسط تکنسین های خبره و دارای تخصص و آموزش لازم انجام شود. استخدام متخصصان معتبر تضمین می کند که آسانسورها از مراقبت مناسب برخوردار می شوند، اما نرخ ساعتی آنها می تواند بر هزینه های تعمیر و نگهداری تأثیر بگذارد.



جهت آشنایی با انواع آسانسورهای تجاری ما را در صفحه [اینستاگرام](#) دنبال فرمایید.

### ویژگی های آسانسور اس جک

آسانسورهای اس جک، تولید شده توسط (SJEC (Shenzhen SJEC Elevator Co., Ltd)، به دلیل ویژگی های مختلف طراحی شده برای افزایش ایمنی، کارایی و راحتی شناخته شده اند. در ادامه به برخی از ویژگی های رایجی که ممکن است در آسانسورهای SJEC بیابید اشاره کردیم:

- **سیستم های ایمنی پیشرفته:** آسانسورهای SJEC معمولاً مکانیسم های ایمنی متعددی از جمله ترمزهای اضطراری، حفاظت از اضافه بار و سنسورهای در را برای اطمینان از ایمنی سر نشینان در خود جای می دهند.
- **بهره وری انرژی:** بسیاری از آسانسورهای اس جک با فناوری های صرفه جویی در انرژی، مانند درایوهای احیا کننده و روشنایی LED، برای کاهش مصرف برق طراحی شده اند.
- **کیفیت سواری صاف:** آسانسورهای SJEC اغلب از سیستم های کنترلی پیشرفته برای ارائه یک سواری نرم و بی صدا استفاده می کنند و لرزش و صدا را در حین کار به حداقل می رسانند.
- **گزینه های سفارشی سازی:** اس جک انواع طرح ها، مواد و پرداخت های کابین را ارائه می دهد که امکان سفارشی سازی را برای مطابقت با زیبایی شناسی ساختمان و الزامات عملکردی مختلف فراهم می کند.
- **سیستم های کنترل هوشمند:** برخی از مدل ها دارای سیستم های کنترل هوشمند هستند که زمان سفر را بهینه می کنند و زمان انتظار را از طریق الگوریتم های مسیریابی و اعزام کارآمد کاهش می دهند.
- **رابط های کاربر پسند:** آسانسورهای اس جک ممکن است شامل کنترل ها و رابط های مدرن مانند صفحه نمایش های لمسی یا ادغام گوشی های هوشمند برای بهبود تجربه کاربر باشند.

- **دسترسی به تعمیر و نگهداری:** بسیاری از آسانسورهای اس جک برای تعمیر و نگهداری آسان و عیب یابی طراحی شده‌اند، با ویژگی‌هایی که به تکنسین‌ها اجازه می‌دهد تا به سرعت به اجزای حیاتی دسترسی پیدا کنند.
- **طیف وسیعی از کاربردها:** آسانسورهای SJEC را می‌توان در تنظیمات مختلف از جمله ساختمان‌های مسکونی، فضاهای تجاری، بیمارستان‌ها و تاسیسات صنعتی استفاده کرد و آنها را همه کاره می‌کند.
- **انطباق با استانداردها:** آسانسورهای اس جک عموماً استانداردهای مختلف ایمنی و کیفیت بین‌المللی را برآورده می‌کنند و از قابلیت اطمینان و ایمنی در کار اطمینان می‌دهند.
- **ادغام فناوری هوشمند:** برخی از مدل‌ها گزینه‌هایی را برای یکپارچه سازی ساختمان هوشمند ارائه می‌دهند که امکان نظارت و کنترل عملکرد آسانسور و نیازهای تعمیر و نگهداری را از طریق سیستم‌های مدیریت ساختمان فراهم می‌کند.

### مراحل سرویس و نگهداری آسانسور اس جک

به یاد داشته باشید، سرویس و نگهداری آسانسور فقط مربوط به رعایت الزامات نظارتی نیست. بلکه به منظور اطمینان از ایمنی و راحتی همه افرادی است که از آسانسور استفاده می‌کنند. بسیار مهم می‌باشد که سرویس و نگهداری آسانسور اسجک توسط متخصصان آموزش دیده و دارای گواهینامه انجام شود.

تعداد دفعات بازدید به منظور نگهداری و سرویس ممکن است با توجه به نوع آسانسور، استفاده از آن و مقررات مربوطه متفاوت باشد، اما معمولاً هر ۱ تا ۶ ماه یکبار با انجام مراحل زیر صورت می‌گیرد.

۱. **پارسی:** بازرسی‌های منظم به منظور شناسایی هرگونه نشانه‌ای از سایش و پارگی، آسیب یا نقص در اجزای آسانسور و همچنین چک کردن سیستم‌های مکانیکی، الکتریکی و ایمنی آسانسور
۲. **تمیز کردن:** جلوگیری از تداخل کثیفی و زباله در عملکرد صاف درب‌ها، دکمه‌ها و سایر اجزای آسانسور
۳. **روغن کاری:** روغن کاری مناسب به منظور کاهش اصطکاک و سایش قطعات متحرک نظیر چرخ دنده‌ها، قرقره‌ها و سایر عناصر مکانیکی
۴. **بررسی نکات ایمنی:** آزمایش ویژگی‌های ایمنی مختلف، مانند ترمزهای اضطراری، سنسورهای درب و ...
۵. **شناسایی قطعات فرسوده:** قطعات اصلی با هرگونه قطعات آسیب دیده یا فرسوده جایگزین می‌شود.
۶. **به روز رسانی نرم افزار:** به روز رسانی منظم برای هر سیستم نرم افزاری که آسانسور را اجرا می‌کند تا از عملکرد و امنیت مطلوب اطمینان حاصل شود.

سایر مراحل شامل بررسی‌های سیستم کنترل تست بار می‌باشد. به یاد داشته باشید، سرویس و نگهداری آسانسور SJEC فقط مربوط به رعایت الزامات نظارتی نیست. بلکه در مورد اطمینان از ایمنی و راحتی همه افرادی است که از آسانسور استفاده می‌کنند. ما همیشه ایمنی را به عنوان یکی از اولویت‌های اصلی خود حفظ کرده‌ایم، چه برای کاربران، چه مالکان یا کارمندان



## سوالات متداول

### آیا کارهای تعمیر و نگهداری آسانسور توسط کارکنان ساختمان قابل انجام است؟

کارهایی مانند تمیز کردن و پاکسازی گرد و غبار و زباله توسط کارکنان ساختمان انجام می شود. اما برای تعمیر و نگهداری فنی باید یک نیروی واجد شرایط استخدام شود.

### نقش مالک ساختمان در نگهداری آسانسور چیست؟

مالک یا مدیر ساختمان باید از برنامه ریزی، منظم بودن و مستندات نگهداری آسانسور اطمینان حاصل کند.

### چه زمانی نیاز به سرویس آسانسور دارم؟

به طور کلی، هر چه معاینات و بررسی های مکرر انجام شود، احتمال اینکه بعداً با مشکلات بالقوه جدی روبرو شوید، کمتر می شود.

- پس از ایجاد تغییرات اساسی یا قابل توجه در آسانسور.
- اگر از آسانسور برای حمل مسافر استفاده می شود حداقل هر شش ماه یکبار.
- اگر آسانسور فقط بار حمل می کند، هر دوازده ماه یکبار.
- پس از «شرایط استثنایی» مانند آسیب یا خرابی آسانسور یا پس از مدت های طولانی بدون استفاده، یا تغییر عمده در شرایط عملیاتی که می تواند بر استحکام یا یکپارچگی تجهیزات تأثیر بگذارد.

اگر هر یک از موارد فوق برای شما رخ می دهد، برای رعایت مقررات باید سریعاً آسانسور خود را تعمیر کنید.

### سرویس و نگهداری آسانسور چقدر زمان میبرد؟

مدت زمان جلسه سرویس و نگهداری آسانسور SJEC به محدوده قرارداد شما و پیچیدگی آسانسور بستگی دارد. یک جلسه بازرسی معمول برای یک آسانسور تجاری ممکن است دو تا چهار ساعت طول بکشد. این مدت زمان ممکن است برای آسانسورهای تجاری بسته به شرایط آسانسور، سن و مشکلات پیش روی آسانسور افزایش یابد.

جلسه تعمیر و نگهداری ممکن است زمان کمتری را برای آسانسورهای مجتمع مسکونی به دلیل ورود کمتر ببرد.

در هر دو شرایط، مدیران تأسیسات و مالکان ساختمان باید با ارائه دهندگان خدمات تعمیر و نگهداری آسانسور خود هماهنگ شده و یک برنامه بازرسی برای به حداقل رساندن اختلالات طراحی کنند.

### تاریخچه آسانسور اس چک چگونه است؟

آسانسور اس جک Sjec ، یک شرکت چینی است که در ساخت آسانسور و پله برقی تخصص دارد Sjec. که در اوایل دهه ۱۹۹۰ در شیجیاژوانگ، استان هبی تأسیس شد، به یکی از تولیدکنندگان پیشرو آسانسور در چین تبدیل شد.

در اوایل دهه ۲۰۰۰، Sjec فعالیت های خود را گسترش داد و به نقاط عطف تولید رسید و خود را در بازارهای داخلی و بین المللی تثبیت کرد. در طول سالها، Sjec ردپای خود را فراتر از چین گسترش داده است، محصولات خود را به کشورهای متعدد صادر کرده و در سطح جهانی شراکت ایجاد کرده است.

از سال ۲۰۲۳، Sjec به عنوان یک بازیگر کلیدی در صنعت آسانسور و پله برقی فعالیت می کند و در عین حال به نوآوری و گسترش دامنه خود با دیگر تولید کنندگان بزرگ رقابت می کند.

### بهترین روش ها برای تعمیر و نگهداری کارآمد آسانسور چیست؟

برای اطمینان از تعمیر و نگهداری موثر آسانسور، پیروی از بهترین شیوه ها ضروری است. در مرحله اول، اولویت دادن به توصیه های آکسون فراز صنعت و دستورالعمل های فروشنده در طول مراحل سرویس و نگهداری بسیار مهم می باشد. این دستورالعمل ها توسط سازندگان تجهیزات اصلی برای بهینه سازی عملکرد آسانسور و اطمینان از ایمنی طراحی می شود.



شرکت آکسون فراز صنعت تعمیر و نگهداری تجهیزات را مطابق با برنامه ای بر اساس آخرین استانداردها، بازرسی آسانسور، تخصص مکانیک و داده های تجهیزات انجام می دهد تا متناسب با ساختمان شما سفارشی شود. تیم ما برنامه تعمیر و نگهداری آسانسور شما را به طور منظم بررسی می کند و زمانی که اطلاعات جدید در دسترس قرار می گیرد تغییراتی را ایجاد می کند.

همه آسانسورهای مسکونی ما نوید عملکرد بالا را می دهند و انواع آسانسورهای کششی، هیدرولیکی و ... نیز از این قاعده مستثنی نیستند. چراکه به گونه ای ساخته می شوند که برای مدت طولانی دوام بیاورند و حداکثر وزن مجاز را در خود جای دهند. بهترین بخش این است که شما می توانید از این عملکرد برتر در عین لذت بردن از یک بالابر کم مصرف بهره ببرید.

به منظور خرید و آشنایی با قیمت ها بر روی [استعلام قیمت آسانسور](#) کلیک فرمایید.

